

Magistrát města Ostravy

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/278735/20/ÚPaSŘ/Mar

Sp. zn.: S-SMO/278055/18/ÚHAaSŘ

Vyřizuje: Ing. Marcela Martináková

Telefon: 599 443 459

E-mail: mmartinakova@ostrava.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 15. června 2020

Vypraveno: 17. června 2020

Územní rozhodnutí č. 49/2020

Výroková část:

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 30.5.2018 podala společnost OZO Ostrava s.r.o., IČO 62300920, se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava 19 (dále jen „žadatel“), zastoupená na základě plné moci společností ENVIprojekt CZECH s.r.o., IČO 03581853, se sídlem Na Požáře 144, 760 01 Zlín 1, a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„Rozšíření skládky TKO v Ostravě-Hrušově, V. etapa, kazeta č. 2“

na pozemcích parc. č. 296/5, 300/2, 300/3, 300/4, 301/1, 301/2, 302/1, 302/2, 302/3, 302/4, 302/5, 302/6, 302/7, 302/14, 302/15, 302/16, 302/18, 302/19, 302/20, 302/21, 302/22, 302/23, 302/24, 302/25, 302/26, 302/27, 302/29, 302/31, 302/32, 302/33, 302/34, 302/35, 302/36, 302/37, 302/38, 302/39, 302/41, 302/42, 302/43, 302/44, 302/46, 302/47, 302/48, 302/50, 302/55, 1007/1, 1024/1, 1025/1, 1025/2, 1026/1, 1026/2, 1029, 1035/1 v katastrálním území Hrušov.

Druh a účel umísťované stavby:

Předmětem územního rozhodnutí je rozšíření skládky komunálních odpadů v Hrušově (kazeta č. 2) směrem na jih od stávající provozované skládky. Kazeta č. 2 plynule naváže na kazetu č. 1. Součástí stavby je provozní komunikace, jímka průsakových vod, přípojka NN, rozvody elektro, veřejné osvětlení, kamerový systém, zasakovací objekt, oplocení.

Skládka bude sloužit k ukládání komunálních odpadů.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

Stavba se umísťuje na pozemcích parc. č. 296/5 (zahradka), 300/2 (orná půda), 300/3 (ostatní plocha – jiná plocha), 300/4 (ostatní plocha – zeleň), 301/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 301/2 (orná půda), 302/1 (orná půda), 302/2 (orná půda), 302/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 302/4, 302/5, 302/6, 302/7, 302/14, 302/15, 302/16, 302/18, 302/19, 302/20, 302/21, 302/22, 302/23, 302/24, 302/25, 302/26, 302/27, 302/29, 302/31, 302/32, 302/33, 302/34, 302/35, 302/36, 302/37, 302/38, 302/39, 302/41 (všechny

pozemky zahrada), 302/42 (ostatní plocha – jiná plocha), 302/43 (ostatní plocha – jiná plocha), 302/44 (zahrada), 302/46 (ostatní plocha – jiná plocha), 302/47 (zastavěná plocha a nádvoří), 302/48 (zastavěná plocha a nádvoří), 302/50 (zahrada), 302/55 (ostatní plocha), 1007/1 (zahrada), 1024/1 (vodní plocha – zamokřená plocha), 1025/1 (trvalý travní porost), 1025/2 (zahrada), 1026/1 (orná půda), 1026/2 (trvalý travní porost), 1029, 1035/1 (ostatní plocha – manipulační plocha) v k. ú. Hrušov.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba se umísťuje na výše uvedených pozemcích tak, jak je patrné z výkresu č. C.2 Katastrální situační výkres v měřítku 1:500, který vypracoval Vít Toman, v březnu 2020, ČKAIT 1102741, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby meliorační a sanační. Uvedený výkres tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí jako jeho příloha.

Určení prostorového řešení stavby:

Jedná se o rozšíření skládky tuhého komunálního odpadu Ostravě – Hrušově, V. etapa, kazeta č. 2. Povrch rekultivované skládky naváže plynule na schválenou figuru v současné době provozované 1. kazety. Nejvyšší kóta kazety je navržena na úrovni 239,00 m n. m. Celková nová užitná plocha skládky V. etapy, kazeta č. 2 je 29 982 m², celková kapacita skládky vč. drenáže (tl. 0,3 m) a rekultivačních vrstev (tl. 0,4 + 0,3 m) je 552 105 m³, nová kapacita skládky (bez drenáže a rekultivačních vrstev) je 516 305 m³. Při objemové hmotnosti 1100 – 1300 kg/m³ je kapacita rozšířené skládky 567 936 t až 671 197 t. Na skládce bude ukládáno cca 100 000 tun odpadů za rok. Při uvažovaném maximálním návozu je kapacita takto navržené skládky 6 až 7 let.

Stavba je členěna na stavební objekty:

- SO 03 Hrubé terénní úpravy**
- SO 04 Těleso skládky**
- SO 05 Kanalizace průsakových vod**
- SO 06 Sběrná jámka**
- SO 07 Obslužná komunikace**
- SO 08 Záchytné příkopy**
- SO 09 Zasakovací objekt**
- SO 10 Přípojka NN**
- SO 11 Venkovní osvětlení**
- SO 12 Elektronický zabezpečovací systém**
- SO 13 Přeložka plynu**
- SO 14 Výtlak průsakových vod**
- SO 15 Oplocení**
- SO 16 Monitorovací systém**
- SO 19 Odplynění skládky**

SO 03 Hrubé terénní úpravy

Budou provedeny odkopávky a násypy s následnou úpravou pláň. Dno pláň bude upraveno tak, aby umožnilo samostatný gravitační odtok srážkových vod z kazety č. 2. Úžlabí v ose jednotlivých sekcí je navrženo v podélném sklonu 1%, příčný sklon je navrženo střechovitě do úžlabí sekce ve sklonu 3%. Šířka obvodové hráze v temeni bude 3 m, sklon vnitřního svahu 1:2 až 1:3, sklon vnějšího svahu 1:2 až 1:3. výška obvodové hráze nad povrchem obslužné komunikace je navržena ve výšce 1 až 2 m. Opěrné (obvodové závěrné) hráze budou vybudovány ze středně plastických hlinitých zemin, které budou bezprostředně po vytěžení ukládány v souvislých vrstvách o mocnosti 0,2 m. V ose sekcí jsou pod minerálním těsněním navržena drenážní pera pro odvod ojedinělých pramenů podzemní vody a pro případné snížení hladiny podzemní vody v nejnižší části sekcí. Hloubka drenážních per je min. 1,5 m pod spodní úroveň minerálního těsnění, šířka drénu 500 mm. V drénu je uložena flexibilní drenáž DN 100. Drenážní pera budou napojena na svodný drén DN 200, který bude vyústěn do zasakovacího objektu u jihovýchodního okraje kazety č. 2 (SO 09).

SO 04 Těleso skládky

Kazeta č. 2 má nepravidelný tvar, je rozdělena na 3 sekce, šířka jednotlivých sekcí se pohybuje v rozmezí cca 52 m až 60 m, délka sekcí se pohybuje v rozmezí cca 83 až 197 m. Dno skládky je upraveno tak, aby umožnilo samostatný odtok průsakových vod z jednotlivých sekcí a gravitační odtok srážkových vod do navržené kanalizace průsakových vod (SO 05) s vyústěním do nové kanalizační jímky. Úžlabí v ose jednotlivých sekcí je navrženo v podélném sklonu 1 %, příčný sklon je navržen střechovitě do úžlabí sekce ve sklonu 3 %.

Skládka bude izolována kombinovaným těsnícím systémem tvořeným minerálním těsněním z místních materiálů tl. 2 x 250 mm nebo alternativně bentonitovou matrací a folií PEHD tl. 1,5 mm.

Drenážní systém tvoří plošná drenáž tl. 300 mm z kameniva frakce 16-32 nebo 11-22 a v úžlabí sekcí uložené sběrné drény. Drenážní pera z jednotlivých sekcí skládky jsou napojena na svodný drén přes betonové podzemní šachty DN 1000 se zastropením. Svodný drén je přes podzemní betonovou šachtu DN 1000 napojen na kanalizace průsakových vod (SO 05).

SO 05 Kanalizace průsakových vod

Drenážní pera z jednotlivých sekcí skládky jsou napojena na svodný drén, který je přes betonovou podzemní šachtu DN 1000 napojen na kanalizaci průsakových vod, která je přes šachtu Š4 vyústěna do nové otevřené betonové jímky průsakových vod (SO 06).

SO 06 Sběrná jímka

Je navrhována monolitická ŽB otevřená jímka, vnitřní povrch jímky bude opatřen hydroizolací, vnější povrch izolačním nátěrem. Obvod horní hrany bude opatřen ocelovým zábradlím o celkové výšce 1,1 m. Pro vstup do jímky je navržen ocelový žebřík s ochranným košem. Celkový užitečný objem jímky min. 700 m³.

SO 07 Obslužná komunikace

Jedná se o provozní komunikaci v šířce 5,50 a 8,50 m. Vozovka bude sloužit především provozu svozových automobilů a obsluze nebo údržbě sběrných jímek. Povrch komunikace bude bezprašný živičný. Délka komunikace v její ose bude 513,63 m a navazuje na stávající komunikační systém skládky. Šířka jízdního ruhu bude 2,75 m, šířka nezpevněné krajnice 0,75 m. V úseku navazujícího na okraj nové jímky průsakových vod bude obslužná komunikace rozšířena o 3,0 m na celkovou šířku 8,5 m. Příčný sklon vozovky bude v celé délce 2,5 % směrem k navrhovanému tělesu skládky. Stejným směrem bude příčný sklon zemní pláně 3,0 %. Nezpevněná krajnice bude mít příčný sklon 8,0 %. Podélný sklon komunikace se pohybuje v rozmezí 0,1 až 4 %. Konstrukční vrstvy jsou navrženy dle předchozích etap výstavby skládky:

Asfaltový beton střednězrný	ABS III	40 mm
Obalované kamenivo střednězrné	OKS II	60 mm
Obalované kamenivo	OK II	80 mm
Přírodní drcené kamenivo 32/63	ŠD	150 mm
Přírodní drcené kamenivo 16/32	ŠD	170 mm
Konstrukce vozovky celkem		min. 500 mm

SO 08 Záchytné příkopy

Podél západní, východní a jižní hranice kazety č. 2 je navrhováno obvodové odvodnění – záchytné příkopy, které budou odvádět srážkové vody z obslužné komunikace a z vnějších svahů obvodových hrází. Příkopy budou ukončeny lapačem splavenin, na které navazuje zatrubnění DN 400 s napojením do zasakovacího objektu SO 09. Před nátokem do zasakovacího objektu bude instalován odlučovač ropných látek. Na SZ a SV konci naváže nový záchytný příkop na stávající příkopy skládky. Opevnění dna příkopu bude provedeno betonovými příkopovými tvárnicemi s šířkou koryta 600 mm s uložením do betonového lože. V místě přejezdu obslužných a dopravních mechanismů do tělesa skládky budou instalovány propustky DN 400 s betonovými čely. Celková délka záchytného příkopu včetně propustků je cca 506 m.

SO 09 Zasakovací objekt

Srážkové vody z obslužné komunikace (SO 07) a z vnějších svahů obvodových hrází tělesa skládky budou svedeny záchytnými příkopy (SO 08) do zasakovacího objektu, který je navržen v souladu se závěrem hydrogeologického posudku. Pro požadovanou akumulaci kapacitu byla navržena zasakovací rýha délky

16,0 m, šířky 5,0 m a výšky 0,7 m. Zasakovací objekt je navržen u jihovýchodního okraje zájmového území. Aby voda byla zasakována do nezvodněných vrstev horninového prostředí, je navrhováno odstranění nepropustných zemin až na povrch šterků v hloubce 4,7 m pod stávajícím terénem a jejich náhrada vhodnými zeminami až po úroveň dna zasakovacího objektu. Zasakovací objekt je navržen jako kombinace rýhového a trubního zasakování:

- zasakovací zemní rýha půdorysných rozměrů 16,0 x 5,0 m, výšky 0,7 m vyplněná tříděným šterkem, drceným kamenivem nebo jiným porézním materiálem frakce 32-63 mm.
- 2 rozváděcí infiltrační drény z flexibilních perforovaných trub PVC DN 200 situované v horní části rýhy pro rovnoměrné rozvedení vody po celé délce rýhy.

Před nátokem do zasakovacího systému bude osazena usazovací šachta (ochrana zasakovacího systému). Havarijní přepad bude proveden z plnostěnných trub PVC DN 200 s volným vedením na okolní terén.

Dešťové vody jsou přiváděny potrubím DN 400 (SO 08) do předsazené usazovací šachty se zahluobeným dnem oproti odtoku ze šachty, dále pak potrubím PVC DN 200 do rozvodných drénů zasakovacího objektu.

Usazovací šachta je navržena betonová prefabrikovaná včetně dna o vnitřním $\varnothing$ 1200 mm. Šachtové dno bude provedeno bez vývodu, bez nástupnic a kynety. Pro napojení vývodu a hlavního přívodu nad šachtovým dnem budou ve skruži osazeny šachtové přechodky. Vstupní komín šachty bude proveden z prefabrikovaných betonových skruží $\varnothing$ 100 mm tl. stěny 90 mm, na něj bude napojen havarijní přepad PVC DN 200 v délce 1,5 m a volně vyveden na okolní terén.

SO 10 Přípojka NN

Přípojka bude začínat ve stávající rozvodné skříně na stávající areálové přípojce VN severovýchodně od kazety č. 2, konec přípojky NN bude v nové rozvodné skříně u nové jímky průsakových vod. Délka nové NN přípojky bude cca 81 m. Místo křížení s provozní komunikací a v místě předpokládaného nájezdu kompaktoru bude provedeno uložení kabelů do ocelové roury D75.

SO 11 Venkovní osvětlení

Osvětlení provozní komunikace bude zajištěno 14 světelnými místy, osvětlovací soustava je navržena jako jednostranná s roztečí stožárů cca 30 až 35 m. Svítidla budou požitá LED svítidla řady SLIM T 100W.

Napojení svítidel bude řešeno podzemním kabelovým vedením (CYKY-J 4x16) délky cca 486 m na stávající rozvod VO areálu skládky. Napojení bude na stávající sloup VO u SZ okraje nové kazety č. 2. Místo křížení s provozní komunikací bude provedeno uložení kabelů do ocelové roury D75. Stožáry budou uzemněny.

SO 12 Elektronický zabezpečovací systém

Jedná se o instalaci slaboproudých rozvodů tj. instalaci elektronického kabelu, na který bude napojen zabezpečovací systém skládky.

SO 13 Přeložka plynu

Jedná se o přeložku stávajícího středotlakého plynovodu, přeložená trasa je situována cca 2,0 m od budoucího nového oplocení rozšířeného areálu skládky. Délka přeložky plynu bude provedena v délce 331,10 m z potrubí PE 100, profil d225.

SO 14 Výtlačk průsakových vod

DIO 14.01 výtlačk vod z jímky – strojně technologická část

Jedná se o technologické vystrojení záchytné jímky vod ze skládky. V jímce o objemu min. 700 m³ bude instalováno jedno čerpadlo, které bude dále napojeno na výtlačné potrubí k provoznímu zařízení. Dno jímky bude vyspádováno do prohlubně v rohu jímky, kde bude osazeno ponorné kalové čerpadlo.

DIO 14.02 Výtlačk vod z jímky – elektrotechnologická část

Jedná se o elektrotechnologické zařízení pro napájení a ovládání ponorného kalového čerpadla v jímce.

DIO 14.03 Výtlačk vod z jímky – výtlačná trasa

Jedná se o trasu výtlačného potrubí vod z jímky.

SO 15 Oplocení

Ze západní, jižní a východní strany je navrženo drátěné (poplastované) oplocení v délce cca 456 m, výška pletiva 2000 mm. Na severozápadním a severovýchodním konci naváže nové oplocení na stávající oplocení skládky tuhého komunálního odpadu.

SO 16 Monitorovací systém

Stávající monitorovací systém bude aktualizován, je navržen nový vrt o hloubce cca 12 m.

SO 19 Odplynění skládky

K odplynění skládky je navržena nepravidelná síť nových jímacích plynových studní a propojením na stávající systém odplynění celého tělesa skládky.

Odplynění je prováděno pomocí odplyňovacích vertikálních vrtů a horizontálních drenáží, které jsou napojeny na společný páteřní řád. Páteřní řád je napojen na čerpací stanici bioplynu, kde jsou umístěna dmychadla, která bioplyn ze skládky nasávají. Přeprava bioplynu z vrtu je zajišťována jímacím potrubím, které dopravuje bioplyn k jeho využití do kogenerační jednotky.

Nové vrty ø 1000 mm budou umístěny na ploše temene skládky a po rekultivaci koruny budou osazeny betonovými skružemi.

Po dosažení projektované kóty ukládaných odpadů, bude realizována technická rekultivace poté rekultivace biologická.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Území dotčené vlivy stavby se vymezuje v rozsahu pozemků, na nichž se stavba umísťuje. Jedná se o areál stávající skládky tuhého komunálního odpadu, kdy kazeta č. 2 bude plynule navazovat na kazetu č. 1 v prostoru ohraničeném z jihu tratí ČD, ze severu ulicí Bohumínskou.

Vymezení stavebního pozemku:

Stavební pozemek se vymezuje v rozsahu 279 m² z parc. č. 296/5, 157 m² z parc. č. 300/2, 100 m² z parc. č. 300/3, 8 m² z parc. č. 300/4, 4307 m² z parc. č. 301/1, 93 m² z parc. č. 301/2, 1407 m² z parc. č. 302/1, 1221 m² z parc. č. 302/2, 7400 m² z parc. č. 302/3, 768 m² z parc. č. 302/4, 1077 m² z parc. č. 302/5, 234 m² z parc. č. 302/6, 544 m² z parc. č. 302/7, 952 m² z parc. č. 302/14, 986 m² z parc. č. 302/15, 933 m² z parc. č. 302/16, 1015 m² z parc. č. 302/18, 1031 m² z parc. č. 302/19, 1002 m² z parc. č. 302/20, 793 m² z parc. č. 302/21, 943 m² z parc. č. 302/22, 1012 m² z parc. č. 302/23, 996 m² z parc. č. 302/24, 962 m² z parc. č. 302/25, 977 m² z parc. č. 302/26, 966 m² z parc. č. 302/27, 410 m² z parc. č. 902/29, 24 m² z parc. č. 302/31, 889 m² z parc. č. 302/32, 897 m² z parc. č. 302/33, 914 m² z parc. č. 302/34, 881 m² z parc. č. 302/35, 906 m² z parc. č. 302/36, 902 m² z parc. č. 302/37, 898 m² z parc. č. 302/38, 886 m² z parc. č. 302/39, 357 m² z parc. č. 302/41, 57 m² z parc. č. 302/42, 63 m² z parc. č. 302/43, 1061 m² z parc. č. 302/44, 26 m² z parc. č. 302/46, 46 m² z parc. č. 302/47, 25 m² z parc. č. 302/48, 60 m² z parc. č. 302/50, 450 m² z parc. č. 302/55, 3 m² z parc. č. 1007/1, 16265 m² z parc. č. 1024/1, 528 m² z parc. č. 1025/1, 323 m² z parc. č. 1025/2, 381 m² z parc. č. 1026/1, 19 m² z parc. č. 1026/2, 18 m² z parc. č. 1029, 13 m² z parc. č. 1035/1 v k.ú. Hrušov.

Podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:

1. Žadatel musí respektovat požadavky na ochranu stavbou dotčené dopravní a technické infrastruktury, které vyplývají z následujících vyjádření:
SMO, městský obvod Slezská Ostrava, odbor komunikací zeleně a hřbitovů, č.j. Sle/8929/TSKZaH/Sý ze dne 6.4.2018, Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 8.2/8025/4094/20/Dan ze dne 23.04.2020, ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1107728000 ze dne 27.02.2020, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 542784/18/MOV/S00 – 142/18-VIa ze dne 17.4.2018, CETIN a.s., č.j. 535850/20 ze dne 05.03.2020, GridServices s.r.o., zn. 5001786646 ze dne 27.9.2018.

Podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů:

Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, závazné stanovisko o odnětí zemědělské půdy ze ZPF, sp. zn. ŽPZ/32362/2019/Kli ze dne 8.11.2019 v němž stanovuje podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu v souvislosti s trvalým odnětím půdy ze ZPF

2. Hranice pozemků, respektive plocha (výměra) 3,5901 ha půdy, bude respektována.
3. Postup provedení a využití skrývky kulturní vrstvy půdy:

- Na vymezeném území trvalého záboru bude na náklady žadatele provedena skrývky orniční vrstvy o mocnosti 20 cm, tj. o celkovém objemu 6462,20 m³ a podorniční vrstvy o mocnosti 10 cm, tj. o celkovém objemu 3231,1 m³.
- Žadatel je povinen při nakládání se skrývkami učinit taková opatření, která zamezí, aby při stavební činnosti nedošlo k jejich znehodnocení; při jejich případném dačasném uložení je nezbytné zajistit jejich průběžné ošetřování a zamezit výraznému zaplevelení
- Skrytá ornice a podorniční vrstva půdy bude uložena odděleně na stávající deponii v rámci areálu skládky TKO v Ostravě – Hrušově na pozemku parc. č. 1030. Je nezbytné zajištění svahování deponie do sklonu 1:1,5 až 1:2 a současně je nezbytné jejich průběžné ošetřování tak, aby bylo zamezeno výraznému zaplevelení. Tato deponie kulturních vrstev půdy bude následně využita v rámci rekultivace skládky TKO v Ostravě – Hrušově a také na konečné vegetační úpravy v rámci řešeného záměru výstavby kazety č. 2.
- O činnostech souvisejících se skrývkou, uložením a následným využitím kulturních zemin bude vedena evidence, bude sepsán protokol, kde budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posuzování správnosti, úplnosti a účelnosti využití těchto zemin, a to v souladu s § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu,
- O postupu provádění skrývek a způsobu jejich využití bude zdejší správní orgán písemně vyrozuměn, a to před zahájením těchto prací tak, aby bylo možno případně uplatnit postupy dané § 17a písm. h) zákona o ochraně ZPF.

Podmínky vyplývající ze závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí:

Ministerstvo životního prostředí, vydalo k záměru tato stanoviska:

- Stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j. 17715/ENV/10 ze dne 26.3.2010, prodloužení platnosti č.j. MZP/2018/580/1224 ze dne 17.9.2018,
- Závazné stanovisko k ověření souladu obsahu stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j. MZP/2017/580/8,15186 ze dne 14.8.2017,

Z těchto stanovisek vyplývají následující podmínky:

4. Před zahájením realizace záměru provést kontrolní měření kvality ovzduší v rozsahu oxid uhelnatý (CO), oxidy dusíku (NO_x), polycyklické aromatické uhlovodíky (PAU) a částice, které projdou velikostně – selektivním vstupním filtrem vykazujícím pro aerodynamický průměr 10 mm odlučovací účinnost 50 % (PM₁₀) na jihozápadním okraji stávající skládky, které bude využito pro srovnání s měřeními při provozu skládky. (podmínka pro fázi přípravy)

Podmínky pro fázi výstavby:

5. Práce na stavbě provádět pouze v denní době od 7⁰⁰ do 21⁰⁰ hod.
6. Zemní práce provádět tak, aby obnažený půdní povrch nebyl vystaven vodní erozi. Při skladování ornice zajistit její ochranu (ošetření proti plevelným rostlinám, oplocení apod.).
7. Zahájení prací oznámit v dostatečném předstihu orgánu státní památkové péče.
8. Při výstavbě kazety č. 2 dodržovat požadavky vyplývající z ochrany zemědělského půdního fondu.
9. Je nutno:
 - a) Dřeviny kácet mimo vegetační období, tj. od 1. října do 31. března.
 - b) Každoročně do 31. prosince písemně ohlásit krajskému úřadu dodržování podmínek výjimky z ochrany zvláště chráněných ohrožených druhů živočichů, resp. zvláště chráněných silně ohrožených druhů živočichů.
 - c) Terénní práce včetně prací přípravných zahájit mimo období rozmnožování chráněných druhů živočichů, tj. od 1. října do 31. března, aby nedošlo k likvidaci biotopů a výskytem těchto zvláště chráněných druhů živočichů) vzrostlá vegetace, budovy).
 - d) Zajistit na vlastní náklady terénní prohlídku území odborně způsobilou osobou bezprostředně před zahájením terénních prací (1 – 3 dny). Dále zajistit případný transfer imobilních druhů živočichů (i druhů obecně chráněných) z míst dotčených stavbou na náhradní stanoviště.

- e) Bezprostředně před demolicí nadzemních objektů zajistit ve spolupráci s odborníky na ornitologii a netopýry prohlídku budov, zda se zde nenachází kolonie netopýra rezavého nebo obsazené hnízdiště kavek obecných. Zprávu o provedeném zoologickém průzkumu i o případných transferech živočichů zaslat zprávě chráněné krajinné oblasti Poodří nejpozději do 1 měsíce po jejich realizaci.
 - f) Zabezpečit nově vybudované bezodtokové jímky průsakových vod proti vnikání živočichů.
 - g) Provést výsadbu autochtonních dřevin jako náhradu kácených porostů ve skupinách i soliterně a doplnit výsevem kvetoucích (nektaronosných rostlin) na zatravněných plochách. Údržbu těchto porostů provádět kosením po odkvětu většiny rostlin, tj. po 15. červenci.
10. Zajistit, aby byly jednotlivé dřeviny nebo okraje porostů, které budou v kontaktu s terénními úpravami a provozem mechanismů, chráněny před poškozením a narušením stanoviště (např. bednění kmenů proti mechanickému poškození, nezpevňování okolí vymezené obvodem korun apod.)
 11. Ponechat jakékoliv perspektivní dřeviny nebo porosty na okraji zájmového území jako součást budoucího oddělení porostu skládky.
 12. V maximální možné míře realizovat ostatní doporučení uvedená v kapitolách biologického hodnocení, které je součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí. Např. kácení zeleně provádět mimo vegetační období, aby nedošlo k likvidaci hnízd a mláďat, jednotlivé dřeviny nebo okraje porostů chránit před poškozením a narušením stanoviště. Hlučné práce a práce spojené s emisemi do ovzduší provádět po co nejkratší dobu.
 13. Provádět čištění pneumatik dopravních prostředků, případně podvozků ostatních stavebních mechanismů před jejich výjezdem ze staveniště, kropení a čištění veřejných komunikací v prostoru výjezdu ze staveniště.
 14. Provádět pravidelný úklid komunikací, případně ostatních manipulačních ploch. K omezení předpokládané prašnosti, zejména v letních měsících, provádět pravidelnou údržbu a očistu komunikací a vozidel, popř. provádět pravidelnou údržbu a očistu komunikací a vozidel, popř. provádět skrápění nezpevněných pojezdových ploch.
 15. Určit místa pro soustředění odpadu, vznikajícího z provozu skládky, roztríděného dle druhu materiálu odpadu (využitelný – nevyužitelný, určený k likvidaci, určený na skládku, apod.)
 16. Na staveništi dodržovat hygienické předpisy a garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru ve smyslu nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Při provádění stavebních prací zajistit použití takových zařízení (kompresory, bourací kladiva, apod.), která při provozu nebudou překračovat povolenou hladinu hluku
 17. Důsledně kontrolovat stav a provádět řádnou údržbu všech strojních mechanismů a vést o tom záznamy. Strojní mechanismy a vozidla odstavovat po skončení pracovní doby na odstavnou plochu.

Podmínky pro fázi provozu (včetně rekultivace):

18. V průběhu provozu kazety č. 1 provést 1 x měření kvality ovzduší přímo v místě tělesa skládky a v místě nejbližší obytné zástavby v rozsahu CO, NO_x, PAU a PM₁₀ a výsledky měření porovnat s výsledky v rozptylové studii a s výsledky měření před realizací záměru. V případě překročení imisních limitů v důsledku provozu skládky, zpracovat hodnocení zdravotních rizik osobou s příslušným oprávněním a navrhnout preventivní opatření.
19. Skládku provozovat pouze v denní době od 7⁰⁰ do 21⁰⁰ hod.
20. Provádět pravidelný úklid komunikací, případně ostatních manipulačních ploch. K omezení předpokládané prašnosti, zejména v letních měsících, provádět pravidelnou údržbu a očistu komunikací a vozidel, popř. provádět pravidelnou údržbu a očistu komunikací a vozidel, popř. provádět skrápění nezpevněných pojezdových ploch.
21. Dodržovat všechna nařízení aktualizovaného provozního řádu skládky.
22. Provádět hydrologická měření a monitoring kvality podzemní a povrchové vody podle navrženého rozsahu a všechna ostatní měření vyplývající z platného integrovaného povolení.

Povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby:

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, jako příslušný stavební úřad, v rámci územního rozhodnutí v souladu s ust. § 9 odst. 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního

rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, na základě souhlasných závazných stanovisek vydaných SMO – úřadem městského obvodu Slezská Ostrava č. 3/19/OP, č.j. SLE/06635/19/DaŽP/Lich ze dne 21.02.2019, č. 12/20/OP, č.j. SLE/15111/20/DaŽP/Lich ze dne 21.04.2019 a č. 15/20/OP, č.j. SLE/16160/20/DaŽP/Lich ze dne 28.04.2020 jako příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny,

povoluje

žadateli pro účely stavebního záměru, pokácení dřevin, které jsou v kolizi se stavbou:

- **1 ks višň obecná** (*Prunus cerasus* L.) o obvodu kmene 195 cm,
- **11 ks bříza bělokorá** (*Betula Pendula*) o obvodu kmenů 127, 89, 99, 136, 99, 119, 101, 98, 96, 90 a 106 cm,
- **1 ks třešň obecná** (*Prunus cerasus*) o obvodu kmene 116 cm,
rostoucích na pozemku p.č. 302/3 v k.ú. Hrušov se souhlasem vlastníka tohoto pozemku: Statutární město Ostrava, IČO:00845451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,
- **3 ks vrba křehká** (*Salix fragilis*) o obvodu kmenů 152+170+156, 96+153 a 140 cm,
rostoucích na pozemku p.č. 302/44 v k.ú. Hrušov se souhlasem vlastníka tohoto pozemku: SMO-MOb Slezská Ostrava IČO:00845451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava,
- **1 ks třešň obecná** (*Prunus cerasus*) o obvodu kmene 75+81 cm,
rostoucích na pozemku p.č. 301/1 v k.ú. Hrušov ve vlastnictví: OZO Ostrava s.r.o. IČO: 62300920, se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava,
- **1 ks jabloň domácí** (*Malus domestica*) o obvodu kmene 103 cm,
- **1 ks ořešák vlašský** (*Juglans regia*) o obvodu kmene 125 cm,
- **1 ks** zapojeného porostu dřevin o celkové ploše **1000 m²** a druhovém složení: **třešň obecná** (*Prunus cerasus*), **hrušň obecná** (*Pyrus communis*), **jabloň domácí** (*Malus domestica*), **orešák vlašský** (*Juglans regia*), **líška obecná** (*Corylus avellana*),
rostoucích na pozemku p.č. 302/19 v k.ú. Hrušov ve vlastnictví: OZO Ostrava s.r.o. IČO: 62300920, se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava,
- **1 ks borovice černá** (*Pinus nigra*) o obvodu kmene 164 cm,
- **1 ks** zapojeného porostu dřevin o celkové ploše **900 m²** a druhovém složení: **třešň obecná** (*Prunus cerasus*), **hrušň obecná** (*Pyrus communis*), **jabloň domácí** (*Malus domestica*),
rostoucích na pozemku p.č. 302/2 v k.ú. Hrušov se souhlasem vlastníka tohoto pozemku: Statutární město Ostrava, IČO:00845451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,
- **1 ks ořešák vlašský** (*Juglans regia*) o obvodu kmene 129 cm,
- **2 ks jabloň domácí** (*Malus domestica*) o obvodu kmenů 80 a 82 cm,
- **1 ks** zapojeného porostu dřevin o celkové ploše **80 m²** a druhovém složení: **jabloň domácí** (*Malus domestica*),
rostoucích na pozemku p.č. 302/1 v k.ú. Hrušov ve vlastnictví: OZO Ostrava s.r.o. IČO: 62300920, se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava,
- **1 ks cypřiš pravý** (*Cupressus sempervirens*) o obvodu kmenů 60 + 65 + 62 + 20 + 12 + 26 + 60 cm,
rostoucí na pozemku p.č. 302/27 v k.ú. Hrušov ve vlastnictví: OZO Ostrava s.r.o. IČO: 62300920, se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava,
- **1 ks vrba obecná** (*Salix caprea*) o obvodu kmene 85 + 89 cm,
- **1 ks** zapojené skupiny dřevin o celkové ploše **71 m²** a druhovém složení: **smrk obecný** (*Picea abies*), **jedle bělokorá** (*Abies alba*)

rostoucích na pozemku p.č. 302/25 v k.ú. Hrušov ve vlastnictví: OZO Ostrava s.r.o. IČO: 62300920, se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava,

- **1 ks douglaska tisolistá** (*Pseudotsuga menziesii*) o obvodu kmene 85 cm,
- **1 ks vrba kroucená** (*Salix erythroflexuosa*) o obvodu kmene 186 cm,
- **1 ks borovice černá** (*Pinus nigra*) o obvodu kmene 188 cm,

rostoucích na pozemku p.č. 302/26 v k.ú. Hrušov ve vlastnictví: OZO Ostrava s.r.o. IČO: 62300920, se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava,

- **1 ks smrk ztepilý** (*Picea abies*) o obvodu kmene 94 cm,
- rostoucí na pozemku p.č. 302/18 v k.ú. Hrušov ve vlastnictví: OZO Ostrava s.r.o. IČO: 62300920, se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava,

za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení bude provedeno bezprostředně před zahájením stavby. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nedojde při kácení dřevin k úmyslnému poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd a k jejich úmyslnému usmrcování nebo odchytu jakýmkoli způsobem.
3. Aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provést vizuální kontrolu dřevin z hlediska případného hnízdění ptáků. Upozorňujeme na nutnost dodržování ust. § 5a zákona.
4. Aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska případného výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (např. veverky, netopýři, vybrané druhy ptáků a hmyzu), jejichž výskyt na předmětných dřevinách nelze vyloučit.
5. Zachovávané dřeviny, které mohou být dotčeny, budou chráněny před poškozováním a ničením (v nadzemní i podzemní části).
6. Za vykácené dřeviny bude provedena náhradní výsadba.

a u k l á d á

žadatel dle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů povinnost provedení náhradní výsadby sadovnický zapěstovaných dřevin s kořenovým balem či v kontejneru o minimální velikosti dřeviny 50-150 cm:

84 ks třešeň ptačí (*Cerasus avium*)

50 ks olše lepkavá (*alnus glutinosa*)

povinnost provedení náhradní výsadby sadovnický zapěstovaných dřevin s kořenovým balem či v kontejneru o minimální velikosti dřevin 100/150 cm:

14 ks javor babyka (*Acer campestre*)

3 ks habr obecný (*Caprinus betulus*)

jako kompenzaci ekologické újmy, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku parc. č. 1036/1 v k.ú. Hrušov (pozemek ve vlastnictví žadatele).
2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci.
3. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury.

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:

v zálivce, přihnojování, odplevelování, výchovném řezu, případné výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

OZO Ostrava s.r.o., IČ: 62300920, Frýdecká 680/44, 719 00 Ostrava

Statutární město Ostrava, IČ: 00845451, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava

Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, IČ: 00845451, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava

CONTERA Investment VIII. s.r.o., IČ: 05518849, Černokostecká 2247, 251 01 Říčany

CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., IČ: 45193673, Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Odůvodnění:

Dne 31.5.2018 podal žadatel OZO Ostrava s.r.o., IČ: 62300920, se sídlem Frýdecká 680/44, 719 00 Ostrava, zastoupený na základě plné moci společností ENVIprojekt CZECH s.r.o., IČ: 03581853, Na Požáre 144, 760 01 Zlín, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Rozšíření skládky TKO v Ostravě – Hrušově, V. etapa, kazeta č. 2“ na pozemcích parc. č. 300/3, 302/42, 302/43, 302/46, 300/4, 301/1, 300/2, 301/2, 302/1, 302/2, 1026/1, 302/3, 302/55, 296/5, 302/4, 302/5, 302/6, 302/7, 302/14, 302/15, 302/16, 302/18, 302/19, 302/20, 302/21, 302/22, 302/23, 302/24, 302/25, 302/26, 302/27, 302/29, 302/31, 302/32, 302/33, 302/34, 302/35, 302/36, 302/37, 302/38, 302/39, 302/41, 302/44, 302/50, 1007/1, 1025/2, 302/47, 302/48, 1024/1, 1025/1, 1026/2, 1029, 1035/1v k. ú. Hrušov. Dnem podání žádosti bylo územní řízení zahájeno.

Po přezkoumání žádosti stavební úřad shledal, že žádost neobsahuje všechny požadované náležitosti podle § 86 stavebního zákona, bez jejichž doplnění nelze v řízení pokračovat, a proto vyzval žadatele opatřením č.j. SMO/354342/18/ÚHAaSŘ/Mar ze dne 02.07.2018 k odstranění nedostatků žádosti. Stavební úřad současně s výzvou usnesením č.j. SMO/354821/18/ÚHAaSŘ/Mar ze dne 02.02.2018 žadateli určil lhůtu k odstranění nedostatků žádosti do 31.10.2018 a zároveň řízení do téhož data přerušil.

Dne 30.10.2018 podal žadatel žádost o prodloužení lhůty přerušování územního řízení a lhůtu navrhl prodloužit do 28.02.2019. Stavební úřad usnesením č.j. SMO/684808/18/ ÚHAaSŘ/Mar ze dne 01.11.2018 žadateli vyhověl a lhůtu pro doplnění podkladů prodloužil a zároveň přerušil řízení do 28.02.2019. Nedostatky žádosti byly žadatelem odstraněny podáním ze dne 25.02.2019.

Záměr podléhal procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“) a bylo pro něj vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí. Toto územní řízení je tedy navazujícím řízením ve smyslu § 3 písm. g) ve spojení s § 9b zákona o EIA.

Stavební úřad oznámil opatřením č. j. SMO/184955/19/ÚHAaSŘ/Mar ze dne 20.3.2019 zahájení územního řízení jako navazujícího řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil na den 23.05.2019 konání veřejného ústního jednání. Stavební úřad zároveň určil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost své připomínky nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. O výsledku byl sepsán protokol, který je součástí spisu.

Protože se jedná o navazující řízení, obsahovalo oznámení další náležitosti, a to, že dle § 9b odst. 3 zákona o EIA se navazující řízení vždy považuje za řízení s velkým počtem účastníků dle správního řádu. Stavební úřad informoval účastníky a veřejnost, že dle § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení řízení postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu. Dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona se doručuje jednotlivě. Ostatním účastníkům a veřejnosti je doručováno „veřejnou vyhláškou“ v souladu s ust. § 144 odst. 6 správního řádu.

Oznámení obsahovalo další informace podle § 9b odst. 1 zákona EIA, které musí být zveřejněny spolu s oznámením. Byla zveřejněna kopie žádosti o územní rozhodnutí spolu s upozorněním, že se jedná o záměr podléhající posuzování podle zákona o EIA, a s informací, kde lze nahlédnout do příslušné dokumentace pro navazující řízení, informace o předmětu a povaze rozhodnutí, které má být v navazujícím řízení vydáno,

informace o tom, kde se lze seznámit s dokumenty pořizovanými v průběhu posuzování, které se zveřejňují podle § 16 zákona EIA, informace o podmínkách zapojení veřejnosti do řízení podle § 9c odst. 1 a podle zvláštních právních předpisů, především o lhůtě pro uplatnění připomínek veřejnosti k záměru a o případných důsledcích zmeškání takové lhůty, informace o tom, zda a v jaké lhůtě může veřejnost nahlížet do podkladů rozhodnutí, o dotčených orgánech a informace o možnostech dotčené veřejnosti účastnit se navazujícího řízení podle § 9c odst. 3 a 4 zákona o EIA.

Oznámení dále obsahovalo informace pro žadatele, kde byl žadatel poučen o povinnosti vyvěsit informaci na místě určeném stavebním úřadem. Stavební úřad určil, že informace o předmětném záměru bude vyvěšena v blízkosti navrhovaného umístění stavby, na pozemku parc. č. 302/21 v k. ú. Hrušov do doby konání veřejného ústního jednání.

Žadatel splnil informační povinnost, vyplývající z ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona, informaci o záměru vyvěsil na pozemku parc. č. 302/21 v k. ú. Hrušov, ve spise doklad č. 17.

Ve smyslu § 9b odst. 3 zákona o EIA se navazující řízení považuje vždy za řízení s velkým počtem účastníků dle správního řádu. Oznámení o zahájení územního řízení bylo doručováno v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona postupem podle ust. § 144 odst. 6 správního řádu. Do vlastních rukou (jednotlivě) bylo doručováno účastníkům podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (žadatel) a účastníkům podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastníkům pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a těm, kteří mají jiná věcná práva k těmto pozemkům a stavbám), neboť ti mají postavení účastníka podle § 27 odst. 1 správního řádu. Jednotlivě bylo rovněž doručováno dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona. Účastníkům podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona bylo doručováno veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 30 dnů na úřední desce magistrátu města Ostravy a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Třicátým dnem po vyvěšení oznámení na úřední desce bylo oznámení považováno za doručené. Oznámení bylo vyvěšeno dne 20.03.2020.

Pro úplnost je zapotřebí zmínit, že od 01.06.2020 došlo ke změně názvu odboru „útvár hlavního architekta a stavebního řádu“ na „odbor územního plánování a stavebního řádu“. Na příslušnost a vedení řízení však změna názvu odboru nemá žádný vliv.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

OZO Ostrava s.r.o., Frýdecká 680/44, 719 00 Ostrava

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (všechny uvedené pozemky se nacházejí v k.ú. Hrušov)

vlastníci pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn:

CONTERA Investment VIII. s.r.o., Černokostelecká 2247, 251 01 Říčany (vlastník pozemku parc. č. 302/55)
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava (vlastník pozemku parc. č. 302/2, 302/3, 302/31, 302/43)

Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava (vlastník pozemku parc. č. 302/44)

subjekty mající jiná věcná práva k pozemkům, na kterých má být záměr uskutečněn:

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava (předkupní právo podle § 101 stavebního zákona k pozemkům parc. č. 1007/1, 1024/1, 1025/1, 1025/2, 1026/1, 1026/2, 301/1, 301/2, 302/1, 302/14, 302/15, 302/16, 302/19, 302/20, 302/22, 302/23, 302/24, 302/29, 302/33, 302/34, 320/35, 302/36, 302/37, 302/38, 302/39, 302/4, 30/42, 302/46, 302/5, 302/50, 302/7, 302/18)

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín (*věcné břemeno k pozemkům parc. č. 302/2, 302/3, 302/55, 1024/1, 296/5, 301/1, 302/1, 302/21, 302/32, 302/33, 302/34, 302/35, 302/36, 302/37, 302/38, 302/39, 302/4, 302/41, 302/6*)

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem (*věcné břemeno k pozemkům parc. č. 302/3, 302/31, 302/55*)

vlastníci, resp. správci dotčené dopravní a technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Jako účastníky řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stanovil stavební úřad vlastníky pozemků dotčených stavbou a ty, kteří mají věcná břemena k pozemkům dotčených stavbou. Údaje stavební úřad ověřil dálkovým přístupem z katastru nemovitostí. Dále jsou účastníky řízení správci vedení dopravní a technické infrastruktury, u kterých dojde navrženou stavbou k dotčení dopravní a technické infrastruktury v jejich majetku nebo správě.

V průběhu řízení došlo k odkupu pozemků parc. č. 302/18, 302/25, 302/26, 302/27, 302/47, 302/48 v k.ú. Hrušov jejichž vlastníky byli Šimurda Břetislav, s trvalým pobytem Gen. Janouška 2823/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, Buchta Zdeněk, s trvalým pobytem náměstí Václava Vacka 1671/11, 708 00 Ostrava, Bialek Milan, s trvalým pobytem Zelená 2515/78, 709 00 Ostrava a Malý Otakar, s trvalým pobytem Lumírova 517/16, Výškovice, 700 30 Ostrava 30, přičemž novým vlastníkem se stala společnost OZO Ostrava s.r.o., se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava 19. Tuto skutečnost stavební úřad ověřil v katastru nemovitostí, kde z výpisu vyplývá, že zápis vlastnických práv pro společnost OZO Ostrava s.r.o. k pozemkům nabyt právních účinků dne 4.11.2019. Jelikož byly pozemky převedeny na jiného vlastníka, tím pominul důvod účastenství výše uvedených osob v tomto řízení. Stavební úřad tyto účastníky vedené jako vlastníky dotčených pozemků z okruhu účastníků řízení vypustil.

Dále došlo v průběhu řízení k dělení pozemku parc. č. 302/3 v k.ú. Hrušov, kdy oddělením vznikl nový pozemek parc. č. 302/55 v k.ú. Hrušov. Vlastníkem tohoto odděleného pozemku je společnost CONTERA Investment VIII. s.r.o., se sídlem Černokostecká 2247, 25101 Říčany. Výše uvedená stavba zasahuje na část tohoto pozemku, a proto stavební úřad zahrnul společnost CONTERA Investment VIII. s.r.o. do okruhu účastníků řízení. Zároveň uvedl pozemek parc. č. 302/55 jako další pozemek, na kterém bude stavba umístěna. Vlastnictví pozemku parc. č. 302/55 v k.ú. Hrušov stavební úřad ověřil v katastru nemovitostí, kde z výpisu vyplývá, že zápis vlastnického práva pro společnost CONTERA Investment VIII. s.r.o. k pozemku parc. č. 302/55 nabyt právních účinků dne 20.9.2019.

Pozemek parc. č. 302/44 v k. ú. Hrušov, na kterém se stavba umísťuje, vlastní Statutární město Ostrava, správa nemovitostí byla svěřena městskému obvodu Slezská Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava. Pozemky parc. č. 302/2, 302/3, 302/31, 302/43 v k. ú. Hrušov, na kterých se stavba umísťuje, vlastní Statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2. Pozemek parc. č. 302/55 v k. ú. Hrušov, na kterém se stavba umísťuje, vlastní CONTERA Investment VIII. s.r.o., IČ: 05518849, se sídlem Černokostecká 2247, 251 01 Říčany. Jelikož lze stavbu dle § 2 písm. k) bod 2 stavebního zákona zařadit mezi stavby technické infrastruktury a zároveň se jedná o stavbu, vedenou v územním plánu jako stavbu veřejně prospěšnou, pro kterou lze dle § 170 stavebního zákona vyvlastnit, stavební úřad nepožadoval v návaznosti na § 184a odst. 3 situační výkresy s vyznačeným souhlasem dle § 184a odst. 2 stavebního zákona.

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Při vymezování účastníků řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se stavební úřad zabýval otázkou míry možného dotčení vlastnického nebo jiného věcného práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Předmětná stavba řeší rozšíření skládky komunálních odpadů v Hrušově (kazeta č. 2) směrem na jih od stávající provozované skládky (kazety č. 1). Kazeta č. 2 plynule naváže na kazetu č. 1.

Součástí stavby bude provozní komunikace, jímka průsakových vod, přípojka NN, rozvody elektro, veřejné osvětlení, kamerový systém, zasakovací objekt, oplocení. Skládku bude sloužit k ukládání komunálních odpadů.

Vzhledem k tomu, že se navrhovaná stavba nachází v nevyužitém území po bývalé zástavbě a obytná zástavba se v blízkém okolí nenachází, odpovídá svým rozsahem a charakterem charakteru stávající okolní zástavby a nepředstavuje zdroj možných rušivých vlivů na vzdálenější okolí, stavební úřad zahrnul mezi účastníky řízení vlastníky pozemků v nejbližším okolí navrhované stavby, jejichž vlastnické právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Doložená stanoviska dotčených orgánů a správců dopravní a technické infrastruktury:

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou a těmito stanovisky dotčených orgánů, vlastníků, resp. správců dopravní a technické infrastruktury a účastníků řízení:

- Koordinované stanovisko Magistrátu města Ostravy č. 0354/2018 vydané útvarem hlavního architekta MMO, č.j. SMO/104591/16/ÚHAaSŘ/KOZ ze dne 03.05.2018 obsahující:
 - a) závazné stanovisko odboru ochrany životního prostředí, ze dne 26.4.2018
 - b) závazné stanovisko odboru dopravy ze dne 1.3.2018
 - c) závazné stanovisko útvaru hlavního architekta – odd. územního plánu ze dne 16.3.2018
 - d) sdělení útvaru hlavního architekta – odd. památkové péče ze dne 26.2.2018
- Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, odbor komunikací zeleně a hřbitovů, stanovisko č.j. Sle/8929/TSKZaH/Sý ze dne 6.4.2018.
- Statutární město Ostrava, úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí, závazné stanovisko č. 03/19/OP ke kácení dřevin, č.j. SLE/06635/19/DaŽP/Lich ze dne 21.2.2019.
- Statutární město Ostrava, úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí, závazné stanovisko č. 12/20/OP ke kácení dřevin, č.j. SLE/15111/20/DaŽP/Lich ze dne 21.4.2019.
- Statutární město Ostrava, úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí, závazné stanovisko č. 15/20/OP ke kácení dřevin, č.j. SLE/16160/20/DaŽP/Lich ze dne 28.4.2020.
- Ministerstvo životního prostředí, stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j. 17715/ENV/10 ze dne 26.3.2010, prodloužení platnosti č.j. MZP/2018/580/1224 ze dne 17.9.2018.
- Ministerstvo životního prostředí, závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j. MZP/2017/580/8,15186 ze dne 14.8.2017.
- Ministerstvo životního prostředí, závazné stanovisko k ověření změn záměru č.j. MZP/2019/580/611 ze dne 16.4.2019.
- OZO Ostrava, s.r.o. – Technicko-ekonomické zhodnocení k V.etapě, kazety č.1, skládky TKO v Ostravě – Hrušově ze dne 25.6.2018.
- Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, č.j. SMO/233869/10/OŽP/Fr ze dne 01.09.2010, závazné stanovisko k odnětí ze ZPF (V. etapa, kazeta č. 1)
- Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, č.j. SMO/127314/11/OŽP/Ha ze dne 05.05.2011, rozhodnutí č. 48/2011 – zem. o přepsání odvodu za zábor ZPF.
- Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, č.j. OŽP/4910/09/Fr/6 ze dne 06.04.2009, rozhodnutí č. 31/2009 – zem. o přepsání odvodu za zábor ZPF.
- Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí závazné stanovisko k odnětí půdy ze ZPF SMO/269263/13/OŽP/Fr ze dne 31.7.2013 změněno dopisem SMO/024049/18/OŽ/Fr ze dne 29.1.2018.
- Krajská hygienická stanice MSK, č.j. KHSMS 03904/2018/OV/HOK ze dne 6.2.2018.
- Hasičský záchranný sbor MSK, č.j. HSOS-3631-2/2018 ze dne 18.4.2018.
- Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, koordinované závazné stanovisko sp. zn. ŽPZ/10815/2018/Kal ze dne 21.5. 2018.
- Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, závazné stanovisko o odnětí zemědělské půdy ze ZPF, sp. zn. ŽPZ/51748/2008/Fra ze dne 16.12.2008.
- Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, závazné stanovisko o odnětí zemědělské půdy ze ZPF, sp. zn. ŽPZ/32362/2019/Kli ze dne 8.11.2019.
- Správa silnic MSK p.o., středisko Ostrava, zn. SSMSK/2018/2983/022/Žd ze dne 14.2.2018.

- Povodí Odry s.p. stanovisko k DÚR zn. POD/01287/2018/923/2/840.17 ze dne 12.2.2018, POD/02439/2020/9232/840.17 ze dne 25.2.2020.
- Diamo s.p., zn. D500/06681/2018 ze dne 1.3.2018, prodloužení platnosti D500/04576/2019 ze dne 22.2.2019, prodloužení zn. D500/04745/2020 ze dne 27.02.2020.
- Green Gas DPB a.s., zn. Ing.Šm/173/18 ze dne 21.2.2018, Ing.Šm/179/20/439 ze dne 06.02.2020.
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 8.2/8025/1440/18/Dan ze dne 20.2.2018, 8.2/8025/4094/20/Dan ze dne 23.04.2020.
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zn. 9773/V009543/2020/SA ze dne 27.4.2020
- Veolia Energie ČR, a.s., zn. RSMSS/20180220-013/UZ ze dne 21.2.2018, prodlouženo RSMSS/20190204-003/PP ze dne 5.2.2019.
existence RSMSS/20200210-011/ES ze dne 10.02.2020.
- Veolia Průmyslové služby ČR a.s., zn. VPS/20200210-010/ES ze dne 10.02.2020
- ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100878511 ze dne 20.2.2018, 8120063990 ze dne 27.2.2018. Podmínky. 0101053475 ze dne 4.2.2019.
- ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1098518821 ze dne 14.6.2018, zn. 1107728000 ze dne 27.02.2020.
existence 0100878511 ze dne 20.02.2018, 0101053475 ze dne 04.02.2019, 0101252686 ze dne 05.02.2020.
- ČEZ ICT Services, a.s., 0700003574 ze dne 4.2.2019, zn. 0700164073 ze dne 05.02.2020.
- Telco Pro Services, a.s., zn. 0200713778 ze dne 20.2.2018, 0200863366 ze dne 4.2.2019, zn. 0201023605 ze dne 06.02.2020.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 542784/18 ze dne 20.2.2018, doplnění 542784/18/MOV/S00 – 142/18-Vla ze dne 17.4.2018.
- CETIN a.s., č.j. 535850/20 ze dne 05.03.2020.
- GridServices s.r.o., zn. 5001692664 ze dne 23.3.2018, zn. 5001786646 ze dne 27.9.2018.
- Ostravské komunikace, a.s., (VO) OKAS-5405/18/TSÚ/KI ze dne 18.7.2018.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy. Podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

K žádosti bylo dále doloženo:

- Plná moc pro společnost ENVI projekt CZECH s.r.o.
- Dendrologický průzkum – Rozšíření skládky TKO v Ostravě – Hrušově, V. etapa, kazeta č. 2, z února 2018, zpravovala společnost JP EPROJ s.r.o.
- Pedologický průzkum – Rozšíření skládky TKO v Ostravě – Hrušově, V. etapa, kazeta č. 2, z února 2018, zpravovala společnost JP EPROJ s.r.o.
- Hydrologický posudek – Rozšíření skládky TKO v Ostravě – Hrušově, V. etapa, kazeta č. 2, z prosince 2017, zpravovala společnost ENVIprojekt CZECH s.r.o.
- Požárně bezpečnostní řešení, zpracoval Ing. Zbyněk Pospíšil, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 1302013, v březnu 2018.
- Smlouva č. Z_S14_12_8120066100 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie.
- Souhlas s odnětím pozemků: parc. č. 296/5, 300/2, 301/2, 302/1, 302/2, 302/4, 302/5, 302/6, 302/7, 302/14, 302/15, 302/16, 302/18, 302/19, 302/20, 302/21, 302/22, 302/23, 302/24, 302/25, 302/26, 302/27, 302/29, 302/31, 302/32, 302/33, 302/34, 302/35, 302/36, 302/37, 302/38, 302/39, 302/41, 302/44, 302/50, 1007/1, 1025/1, 1025/2, 1026/1, 1026/2 v katastrálním území Hrušov ze ZPF vydal Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství dne 08.11.2019 pod sp. zn. ŽPZ/32362/2019/Kli.

Z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba byla posouzena z hlediska souladu:

- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, tj. základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje o pozemcích, na nichž se má záměr uskutečnit, uvedení vlastníků sousedních nemovitostí, kteří mohou být územním rozhodnutím přímo dotčeni, závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a dokumentaci záměru. Žádost je v souladu s ustanovením § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, žádost byla podána na potřebném formuláři, k žádosti byla doložena příloha uvedená v části B formuláře žádosti, vč. dokumentace záměru a stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí.

Dokumentace stavby je zpracována podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění účinném ke dni 31.12.2017, byla přiložena ve dvou vyhotoveních a její součástí je dokladová část. Dokumentace obsahuje průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy – C.1 Situační výkres širších vztahů, C.2 Celkový situační výkres, C.3 Koordinační situační výkres, C.4 Katastrální situační výkres, výkresovou dokumentaci – D.1 Řez A-A', D.2 Řez B-B', D.3 Detail komunikace a tělesa skládky, D.4 Detail rekultivace skládky, D.5 Detail zhlaví plynové studny, D.6 Dispozice oplocení skládky a dokumentaci k objektu SO 13 přeložka plynu.

Stavba je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, zejména s požadavky na vymezení a využívání pozemků dle § 20 a s požadavky na umísťování staveb dle § 23, § 24, § 24c, § 24e a § 25 vyhlášky. To znamená, že stavební pozemek je vymezen tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel. Jedná se o rozšíření skládky komunálních odpadů v Hrušově (kazeta č. 2) směrem na jih od stávající provozované skládky. Kazeta č. 2 plynule naváže na kazetu č. 1. Součástí stavby je provozní komunikace, jímka průsakových vod, přípojka NN, rozvody elektro, veřejné osvětlení, kamerový systém, zasakovací objekt, oplocení. Skládka bude sloužit k ukládání komunálních odpadů.

Příjezd na stavbu bude pro stavební techniku přes stávající areálovou komunikaci. K žádosti byla doložena kladná závazná stanoviska příslušných dotčených orgánů, které chrání veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů (podrobnosti viz níže). Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem stavební úřad vyhodnotil, že do dané lokality nejsou umísťovány žádné stavby, které by svým charakterem a provozem nad míru přípustnou poměrům způsobily narušení kvality prostředí nebo hodnoty území.

S ohledem na stupeň dokumentace lze konstatovat, že stavba je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Požadavky vyhlášky rozhodné pro posouzení stavby v rámci územního řízení jsou splněny. To znamená, že stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech. Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb se u tohoto záměru neuplatní. Další stavebně technické posouzení stavby bude předmětem stavebního řízení.

- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu – stavba bude napojena na stávající areálovou komunikaci, pro provoz svozových automobilů bude vybudována obslužná komunikace v šířce 5,5 a 8,5 m. Srážkové vody z obslužné komunikace a z vnějších svahů obvodových hrází tělesa skládky budou svedeny záchytnými příkopy do zasakovacího objektu. Průsakové vody budou svodnými drény odvedeny do sběrné jímky. Jímka průsakových vod bude napojena přípojkou NN v délce 81 m. Provozní komunikace bude osvětlena 14 světelnými místy, která budou propojena kabelem v délce 486 m. V rámci stavby bude provedena přeložka plynu v délce 331,1 m.

- s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona – k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy a stavebním zákonem.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje posoudil předloženou dokumentaci pro územní řízení a vydal dne 18.4.2018 pod č.j. HSOS-3631-2/2018 souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě posoudila stavbu z hlediska zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů a vydala dne 6.2.2018 pod č.j. KHSMS KHSMS 03904/2018/OV/HOK souhlasné závazné stanovisko ke stavbě.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal dne 08.11.2019 pod sp. zn. ŽPZ/32362/2019/Kli závazné stanovisko o odnětí zemědělské půdy ze ZPF, ve kterém souhlasí s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu a zároveň stanovuje podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu v souvislosti s trvalým odnětím půdy ze ZPF. Podmínky jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal dne 21.05.2018 pod zn. ŽPZ/10815/2018/Kal koordinované závazné stanovisko, ve kterém jako dotčený orgán ochrany přírody a krajiny podle § 77 odst. 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění souhlasí s realizací záměru, dále z hlediska zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, uvádí, že bylo vydáno generální závazné stanovisko z hlediska horního zákona. Dále vydává podle § 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů souhlasné závazné stanovisko k umístění stacionárního zdroje „Skládka TKO v Ostravě – Hrušov“.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí v rámci koordinovaného závazného stanoviska KS 0354/2018, č.j. SMO/104591/18/ÚHAaSŘ/KOZ ze dne 3.5.2018 vydal:

- a) v souladu s ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, kladné závazné stanovisko bez podmínek.
- b) v souladu s ust. § 77 odst. 1 písm. a) a j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, kladné závazné stanovisko bez podmínek.
- c) v souladu s ust. § 48 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, závazné stanovisko se souhlasem podle § 14 odst. 2 lesního zákona k umístění stavby do 50 m od okraje pozemku parc. č. 302/40 v k.ú. Hrušov, který je určen k plnění funkcí lesa.
- d) v souladu s ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, kladné závazné stanovisko bez podmínek.
- e) orgán ochrany zemědělského půdního fondu sděluje, že pro předmětnou stavbu vydal kladné stanovisko – souhlas k dočasnému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j. SMO/269263/13/OŽP/Fr, sp.zn. S-SMO/204067/13/OŽP/6 ze dne 31.7.2013. Dále MMO OOŽP tento souhlas změnil dopisem sp. zn. S-SMO/024049/18/OŽP/4, č.j. SMO/024049/18/OŽ/Fr, ze dne 29.1.2018.

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy v rámci koordinovaného závazného stanoviska KS 0354/2018, č.j. SMO/104591/18/ÚHAaSŘ/KOZ ze dne 3.5.2018 sděluje, že v uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, odd. územního plánu a památkové péče v rámci koordinovaného závazného stanoviska KS 0354/2018, č.j. SMO/104591/18/ÚHAaSŘ/KOZ ze dne 3.5.2018, sdělil, že předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona o státní památkové péči.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, odd. územního plánu a památkové péče, úřad územního plánování v rámci koordinovaného závazného stanoviska KS 0354/2018, č.j. SMO/104591/18/ÚHAaSŘ/KOZ ze dne 3.5.2018, vydal závazné stanovisko se závěrem, že výše uvedený záměr je přípustný.

Dne 01.03.2019 bylo pod č.j. SMO/133658/19/UHAaSŘ/Tum vydáno aktualizované závazné stanovisko, zahrnující změnu č. 2a, se závěrem, že výše uvedený záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování ve smyslu § 96b odst. 3 stavebního zákona přípustný.

Statutární město Ostrava – úřad městského obvodu Slezská Ostrava, jako orgán ochrany přírody a krajiny, vydal ve smyslu ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny souhlasná závazná stanoviska k povolení kácení dřevin s uložením náhradní výsadby – č. 3/19/OP ze dne 21.02.2019 pod č.j. SLE/06635/19/DaŽP/Lich, č. 12/20/OP ze dne 21.04.2019 pod č.j. SLE/15111/20/DaŽP/Lich a č. 15/20/OP ze dne 28.04.2020 pod č.j. SLE/16160/20/DaŽP/Lich. Na základě těchto závazných stanovisek stavební úřad v rámci územního rozhodnutí povolil pro účely stavebního záměru kácení dřevin a uložil povinnost provedení náhradní výsadby.

Ministerstvo životního prostředí, vydalo k záměru stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j. 17715/ENV/10 ze dne 26.3.2010, platnost stanoviska byla prodloužena stanoviskem č.j. MZP/2018/580/1224 ze dne 17.9.2018 a závazné stanovisko k ověření souladu obsahu stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j. MZP/2017/580/8,15186 ze dne 14.8.2017, kterým ověřilo, že obsah stanoviska 2010 je v souladu s požadavky právních předpisů, které zpracovávají směrnici EIA a stanovil podmínky pro fázi výstavby a provozu, které stavební úřad zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

V průběhu řízení vydalo ministerstvo životního prostředí souhlasné závazné stanovisko k ověření změn záměru „Rozšíření skládky TKO v Ostravě – Hrušově, V. etapa“, které by mohly mít významný negativní vliv na životní prostředí, podle §9a odst. 6 zákona o EIA pod č.j. MZP/2019/580/611 ze dne 16.4.2019.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníka:

V průběhu řízení uplatnil dne 03.05.2019 námitku vůči projednávanému záměru účastník řízení pan Otakar Malý, nar. 24.10.1952, s trvalým pobytem Lumírova 517/16, 700 30 Ostrava, vlastník pozemku parc. č. 302/18 v k.ú. Hrušov, ve které uvádí svůj nesouhlas s aktivitami OZO, kdy postupným navážením odpadů dojde k znepřístupnění pozemku parc. č. 302/18 v k.ú. Hrušov. Jelikož v průběhu řízení došlo k majetkovým změnám a novým vlastníkem pozemku parc. č. 302/18 v k.ú. Hrušov je společnost OZO Ostrava s.r.o., se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava 19 tj. žadatel, stala se námitka pana Malého bezpředmětná a stavební úřad se námitkou nezabýval.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Této možnosti, o níž byli účastníci vyrozuměni opatřením č.j. SMO/225005/20/ÚHAaSŘ/Mar ze dne 18.05.2020, žádný z účastníků nevyužil.

Upozornění:

Ze stanoviska odboru ochrany životního prostředí magistrátu města Ostravy, vydaného v rámci koordinovaného stanoviska č. 0354/2018 vydaného útvarem hlavního architekta magistrátu města Ostravy pod č.j. SMO/104591/18/ÚHAaSŘ/KOZ ze dne 03.05.2018:

1. Provozovatel zařízení k odstraňování odpadů je povinen provozovat toto zařízení v souladu s jeho schváleným provozním řádem.
2. Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není nutné u dřevin splňujících podmínku st. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen vyhláška č. 189/2013 Sb.). O vydání závazného stanoviska ke kácení ostatních dřevin rostoucích mimo les je nutno požádat Statutární město Ostrava Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava. Žádost musí obsahovat údaje a náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb. Oprávněnost postupu dle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. a důvod ke kácení dřevin dokládá žadatel příslušnou dokumentací stavby.

3. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.
4. Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít k znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
5. Případná manipulace s vodám závadnými látkami v době stavby musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo se srážkovými vodami.
6. K provedení stavby vodního díla (vsakovací zařízení včetně související kanalizace) je třeba povolení vodoprávního úřadu podle § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o které je nutno požádat magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí. Žádost o povolení stavby musí být doložena příslušnými doklady v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., v platném znění a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., v platném znění.
7. Projektová dokumentace vodního díla (vsakovací zařízení včetně související kanalizace) pro stavební povolení musí být zpracována osobou oprávněnou k projektování vodních děl. Technické požadavky pro stavby vodních děl stanoví vyhláška Ministerstva zemědělství č. 590/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Rozsah a obsah projektové dokumentace stanoví vyhláška ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
8. Vodní díla musí splňovat požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění a dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění.
9. Odvádění srážkových vod kanalizací do vsakovacího zařízení podléhá povolení k jinému nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 254/2001 Sb., k jehož vydání je příslušný magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí. Žádost o povolení nakládání s vodami musí být doložena příslušnými doklady v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., v platném znění. K žádosti o povolení nakládání s vodami bude předloženo vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie (dle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a českém geologickém úřadu, v platné znění) v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., ve kterém bude posouzena možnost zasakování odváděných srážkových vod ze stavby do podzemních vod, resp. do prostředí souvisejícího s podzemní vodou.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává u Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, přičemž odvolacím správním orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu. V případě doručování veřejnou vyhláškou je za den doručení považován patnáctý den po vyvěšení oznámení o možnosti převzít písemnost na úřední desce Magistrátu města Ostravy.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit. Podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

(otisk úředního razítka)

Ing. Ivan Svrčina
vedoucí oddělení stavebně správního

Po dobu nepřítomnosti zastoupen:
Ing. Kateřinou Saganovou, v.r.
referentem státní správy

Za správnost vyhotovení:
Martináková Marcela, Ing.
referent státní správy na úseku územních řízení

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený dle položky 17 odst. 1, písm. e) 1000,- Kč, položky 17 odst. 1, písm. h) 3000,- Kč, položky 17 odst. 1, písm. f) 20000,- Kč, sazebníku správních poplatků, ve výši 24000,- Kč byl uhrazen před vydáním tohoto rozhodnutí.

Příloha:

Výkres C.2 Katastrální situační výkres v měřítku 1:500, ověřený stavebním úřadem.

Rozdělovník:

účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

OZO Ostrava s.r.o., Frýdecká 680/44, 719 00 Ostrava,
prostřednictvím: ENVIprojekt CZECH s.r.o., IČO 03581853, Na Požáře 144, 760 01 Zlín 1, ID DS: 7bssnyz

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, prostřednictvím odboru majetkového, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

vlastníci pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn:

CONTERA Investment VIII. s.r.o., Černokostelecká 2247, 25101 Říčany, ID DS: pau5f7k

Statutární město Ostrava, prostřednictvím odboru majetkového, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava

Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava, prostřednictvím odboru majetkové správy, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava, ID DS: 56zbpub

subjekty mající jiná věcná práva k pozemkům, na kterých má být záměr uskutečněn:

Statutární město Ostrava, prostřednictvím odboru majetkového, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, ID DS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, ID DS: rdxzhzt

vlastníci, resp. správci dotčené dopravní a technické infrastruktury:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, ID DS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, ID DS: v95uqfy

Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava, ID DS: n8ccgg9

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, ID DS: rdxzhzt

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Ve smyslu ust. § 9b zákona o EIA se navazující řízení vždy považuje za řízení s velkým počtem účastníků a stavební úřad doručuje toto oznámení postupem dle ust. § 144 odst. 6 správního řádu, tj. účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Jedná se o vlastníky pozemků parc. č. 296/1, 296/2, 296/4, 299/2, 302/9, 302/10, 302/11, 302/12, 302/13, 302/40, 302/52, 303, 306/1, 309/1-15 v k.ú. Hrušov.

Ostatní sousední pozemky jsou ve vlastnictví žadatele.

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor MSK, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, ID DS: spdaive

Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: w8pai4f

Krajský úřad MSK, odbor ŽP a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava, ID DS: 8x6bxsd

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, ID DS: 9gsaax4

Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava, prostřednictvím odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10, ID DS: 56zbpub

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu (orgán územního plánování), Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava